



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-1815/2020-53

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LUMINI BENZ d.o.o. u stečaju, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, OIB: 17730158779, 27. listopada 2021.

r i j e š i o   j e

I U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LUMINI BENZ d.o.o. u stečaju, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, OIB: 17730158779, određuje se prodaja imovine stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, zk.ul. 996 k.o. Vrbovec I, kč.br. 3500, broj D.L. 33, u naravi gospodarsko dvorište površine 11041 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrade površine 1636 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada površine 275 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrade površine 187 m<sup>2</sup> i gospodarska zgrada površine 150 m<sup>2</sup>, ukupno površine 13289 m<sup>2</sup>.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Stečajni upravitelj dužan je, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskoj agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku radi upisa istih u očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u stečajnom postupku.

IV Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1815/2020 od 24. lipnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LUMINI BENZ d.o.o. u stečaju, Vrbovec, Ulica Antuna Mihanovića 4, OIB: 17730158779.

2. Stečajni upravitelj je podneskom od 24. listopada 2021. predložio prodaju dužnikove imovine navedene u točki I ovog rješenja po odredbama Stečajnog zakona o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

3. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je navedena imovina opterećena u korist razlučnog vjerovnika Erste & Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB 2307039320 i Republike Hrvatske – Ministarstvo financija, OIB 52634238587 (list 38 spisa).

4. Temeljem čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ-a), na prijedlog stečajnog upravitelja, odlučeno je kao u točki I izreke rješenja.

5. Temeljem čl. 274. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki II izreke rješenja.

6. Temeljem čl. 229. st.3. SZ-a odlučeno je kao u točki III izreke rješenja.

7. Temeljem čl. 247. st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki IV izreke rješenja.

U Karlovcu 27. listopada 2021.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka na Visoki trgovački sud RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj Ines Jukić, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda
3. Porezna uprava Vrbovec
4. Općinski sud u Sevetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec
5. Razlučni vjerovnik Erste & Steiermaerkische bank d.d., Rijeka po punomoćniku Tomislavu Čaviću, odvjetniku u Zagrebu
6. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska po ŽDO Velika Gorica
7. spis

Broj zapisa: **eb301-474be**

Kontrolni broj: **02e27-caf68-c7f07**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.